

TVIRTINU

(parašas)

Viešoji įstaiga "Plačiajuostis internetas"

(viešojo administravimo subjekto, juridinio  
asmens, institucijos)

ALVYDAS GRAŽYS

(atsakingo asmens vardas, pavardė,

Specialistas

(pareigos)

2025-11-05

(data)

## TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2025-11-05 Nr. REG44113577

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:  
Skuodo rajono Lenkimų miestelio dalies bendrojo plano koregavimas
2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:  
Vietovės
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:  
Kompleksinis
4. Planuojama teritorija:  
1.98 ha
5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
  - 1) 1. Koreguoti Bendrojo plano sprendinius Lenkimų miestelio dalyje (indeksas – V3), kurioje galima gamybinė veikla ir tam skirti statiniai / pastatai, tikslinant koreguojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, keisti funkcinio zonavimo sprendinius, sudarant sąlygas ir galimybę privačių investicijų skatinimui
  - 2) 2. Nustatyti teritorijos naudojimo reglamento reikalavimus (nustatant žemės sklypo naudojimo paskirtį – kita, ir naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos)
  - 3) 3. Nagrinėti ir spręsti susisiekimo organizavimo klausimus įvertinant gretimybes
  - 4) 4. Įvertinti fizinių ir juridinių asmenų rekomendacijas ir siūlymus
6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:
  1. bendrieji planai:
  2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:
  3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:
7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:
8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:
  - 1) Rengiant teritorijų planavimo dokumentus pažymėti planuojamoje teritorijoje esamą RAIN tinklą ir prireikus numatyti priemones tinklo išsaugijimui
9. Planuojamai teritorijai išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo teritorijų planavimo sąlygos:
10. Teritorijų planavimo sąlygos galioja 2030-11-05  
(nurodomas teritorijų planavimo sąlygų galiojimo terminas)

Pastabos:

1. Jei\*\*rengiamas valstybei svarbaus projekto teritorijų planavimo dokumentas, tai nurodoma 1 punkte.

2. Teritorijos planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais (išskyrus atvejus, kai teritorijų planavimo proceso procedūros atliekamos vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 47 straipsnio 1 dalies nuostatomis), \*\* kurių vienas lieka Teritorijos planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.

Specialistas

(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens  
pareigos)

(parašas)

ALVYDAS GRAŽYS

(vardas, pavardė)